

Cerco medianero s/Pieigo.

PATIO
+ 0,15

2

LAVADERO

Vereda H 17 e: 0,12m
+ 0,13

Vereda H 17 e: 0,12m
+ 0,13

COCINA

BAÑO

AMPLIACIÓN
DORMITORIO 3

ESTAR-COMEDOR
+ 0,25

DORMITORIO 1

DORMITORIO 2

PORCH
+ 0,21

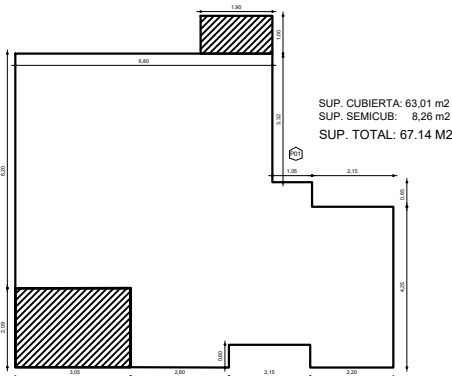
JARDÍN
+ 0,15

2

Ancho Mínimo del Lote 10,00 m.

ESPACIO GUARDACOCHE

Nota:
En caso de utilizar mampostería de ladrillos comunes, las paredes exteriores
tendrán un espesor de 30 cm. al igual que la medianera, manteniéndose la superficie interna neta.



	OBRA: VIVIENDA COMPACTA - VCA 2 Dormitorios		
	PLANO: ARQUITECTURA		PLANTA BAJA
	Marzo 2021	ESCALA 1:50	OBS:
PROVINCIA DE SANTA FE			A 01



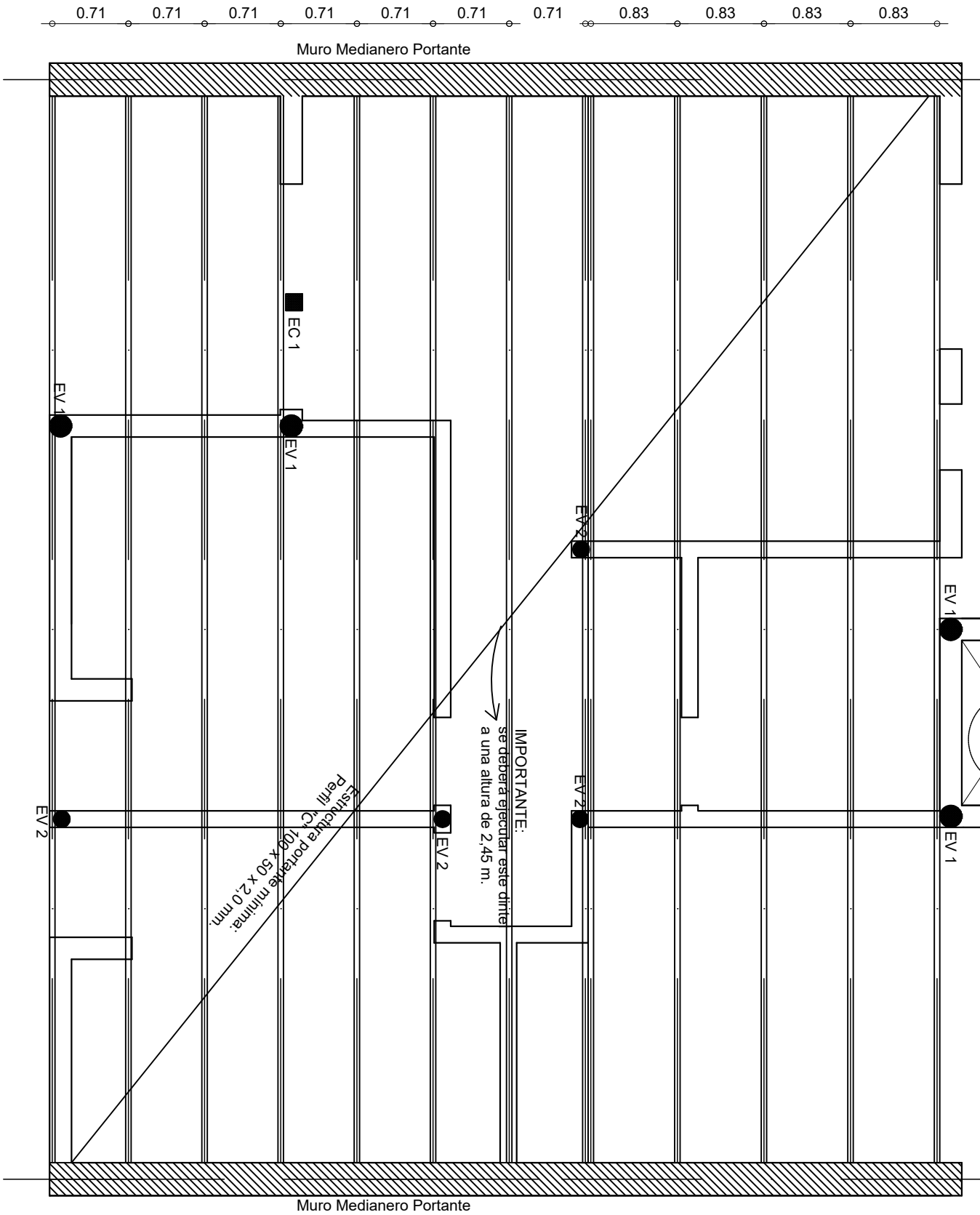
REFERENCIAS:

- EV 1: encadenado vertical con ladrillos cerámicos tipo "celibloques" de 18x19x33 cm. ó c/ tablas p/ encofrar armado 3 Ø 8 mm. estr. Ø 4,2 mm. c/ 30 cm.
- EV 2: encadenado vertical con ladrillos cerámicos tipo "celibloques" de 12x19x33 cm. ó c/ tablas p/ encofrar armado 3 Ø 8 mm. estr. Ø 4,2 mm. c/ 30 cm.
- CE 1: Estructural cuadrado 15x15 cm separador vertical entre aberturas

Proyección Calefón Solar
s/ Estructura Sec. de apoyo
orientado siempre al Norte
s/ mampostería de apoyo de
tanque de reserva

Tanque de reserva Tricapa cap. 500 ls.
apoyado en losa H^o premoldeado
sobre 2 perfiles UPN N°8 pintados s/Pliego

Losa prefabricada sobre
lavadero s/Pliego



	OBRA: VIVIENDA COMPACTA - VCA 2 Dormitorios		
	PLANO: ARQUITECTURA		ESTRUCTURA CUBIERTA
	Marzo 2021	ESCALA1:50	OBS:
			A 02

Calefón Solar y Colector,
siempre orientado al NORTE

Losa prefabricada sobre
Lavadero s/ pliego,
pend. mínima 1%
calda libre

Proyección Calefón Solar
s/ Estructura Sec. de apoyo
orientado siempre al Norte
s/ mampostería de apoyo de
tanque de reserva

Tanque de reserva Tricapa cap. 500 lts.
sobre losa H° premoldeado apoyado
en 2 perfiles N P I N° 8

Caño de ventilación
de Calefón:
C° chapa Ø 100 mm.

Caño Ventili.
cloaca Ø 63

Canaleta
Chapa H°G° N° 25

Cenefa Chapa H° G° N° 25

Cumbrera Chapa H° G° N° 25

Cenefa Chapa H° G° N° 25

Cubierta liviana de chapa H° G°
N° 25. Pendiente aprox. 12 %.

Cenefa Chapa H° G° N° 25

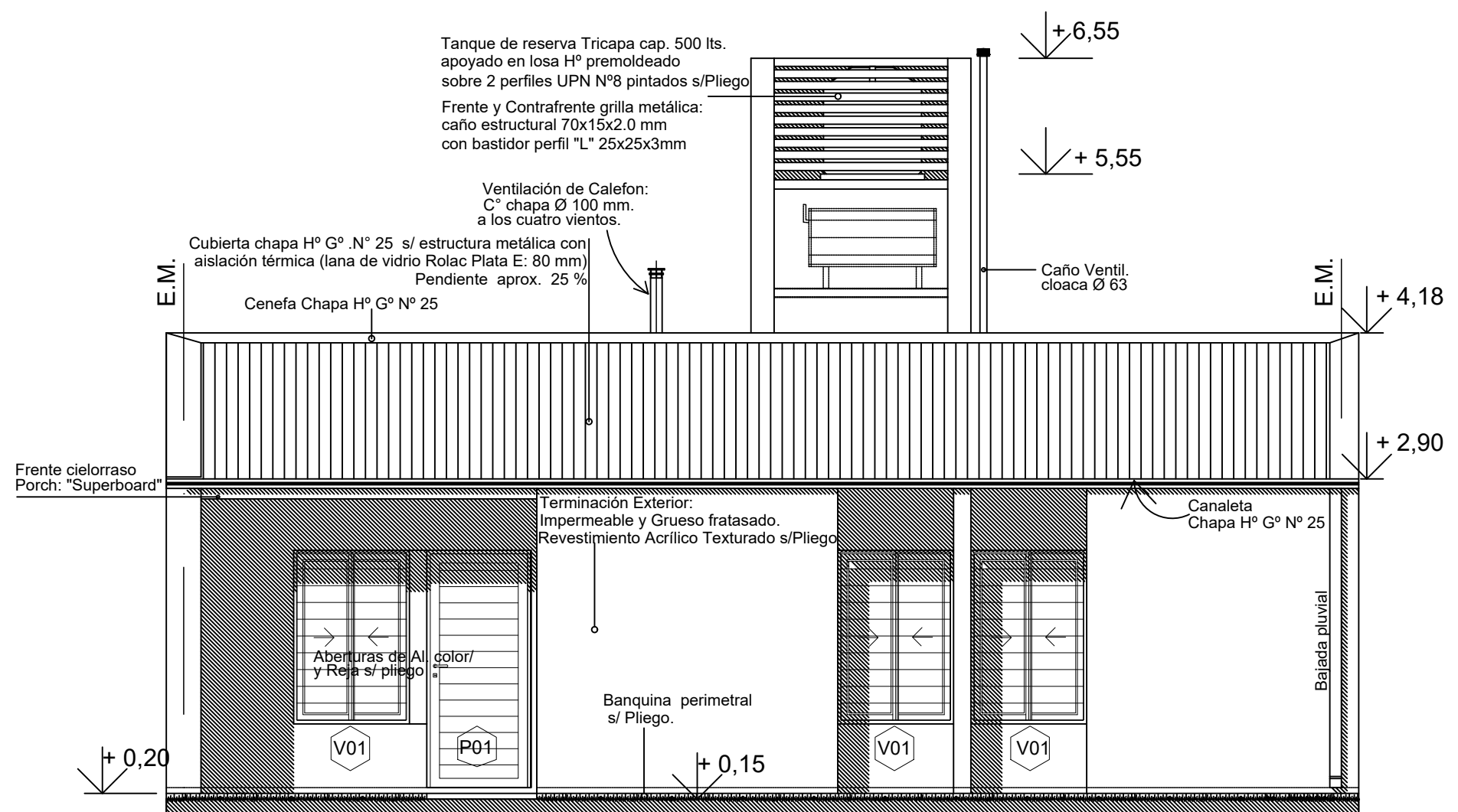
Canaleta
Chapa H°G° N° 25

Bajada pluvial

L.M.
E.M.

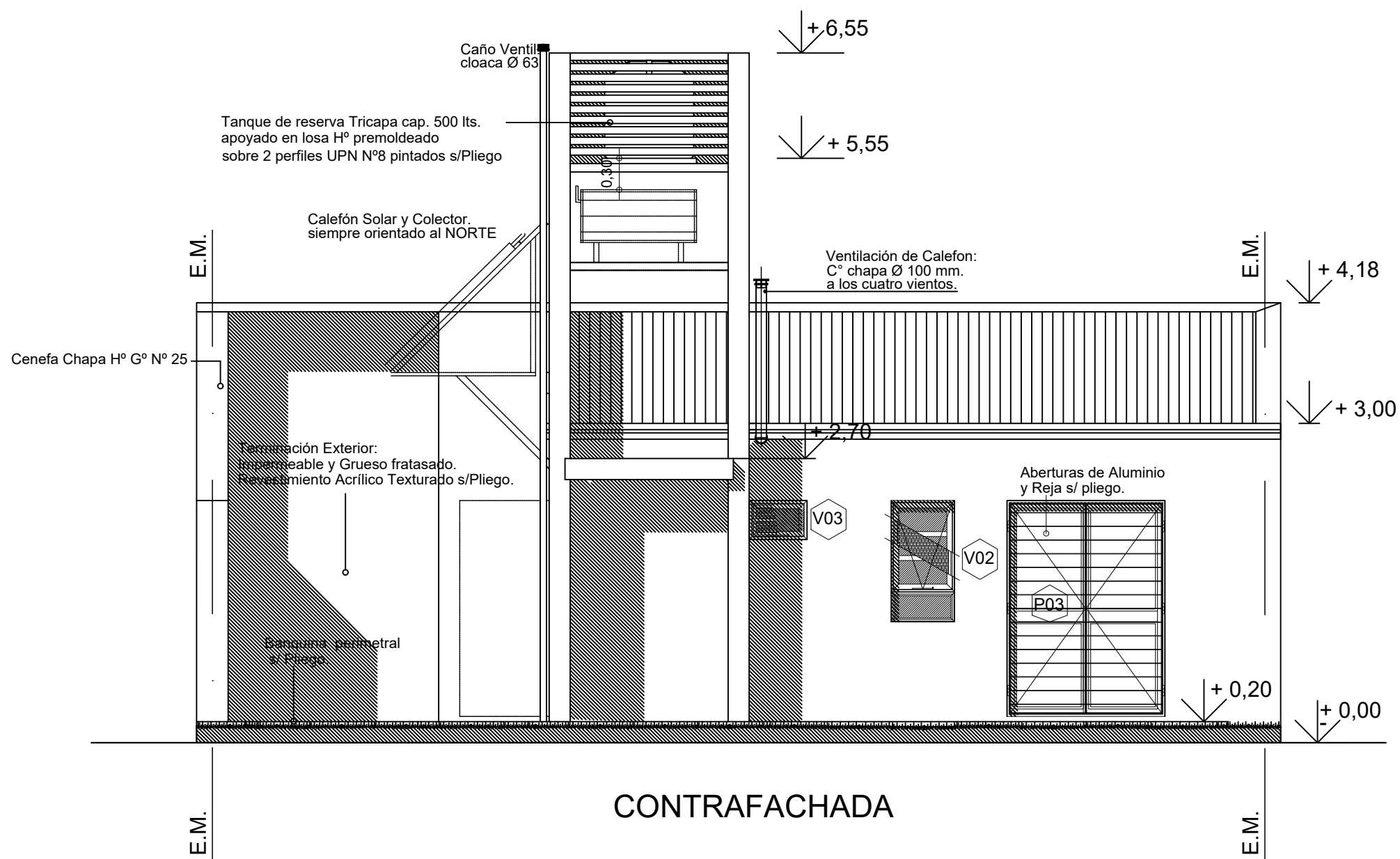
L.M.
E.M.

	OBRA: VIVIENDA COMPACTA - VCA 2 Dormitorios		
	PLANO: ARQUITECTURA		PLANTA DE TECHOS
	Marzo 2021	ESCALA 1:50	OBS:
			A 03

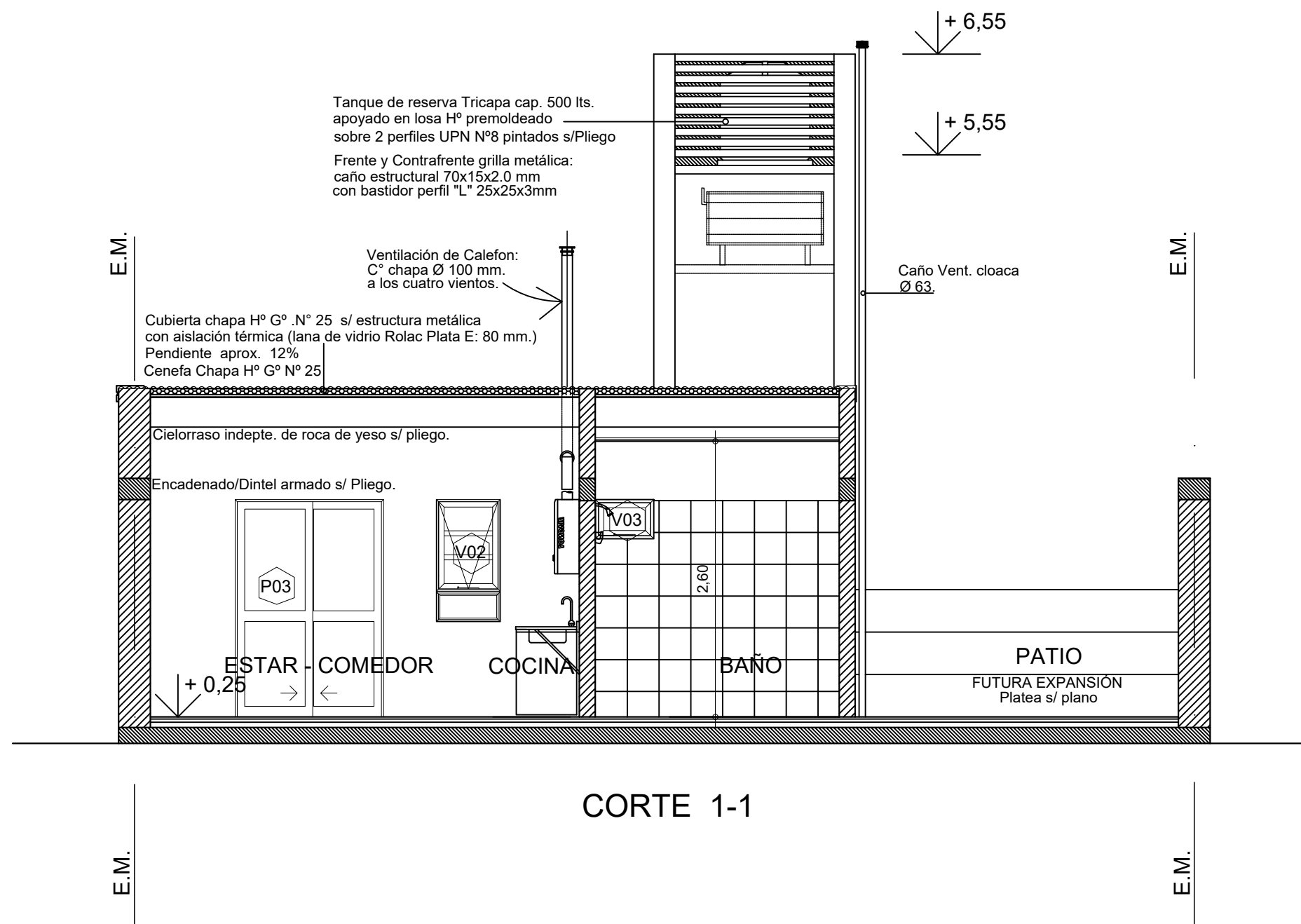


FACHADA

	OBRA: VIVIENDA COMPACTA - VCA 2 Dormitorios		
	PLANO: ARQUITECTURA		FACHADA
	Marzo 2021	ESCALA1:50	OBS:
			A 04



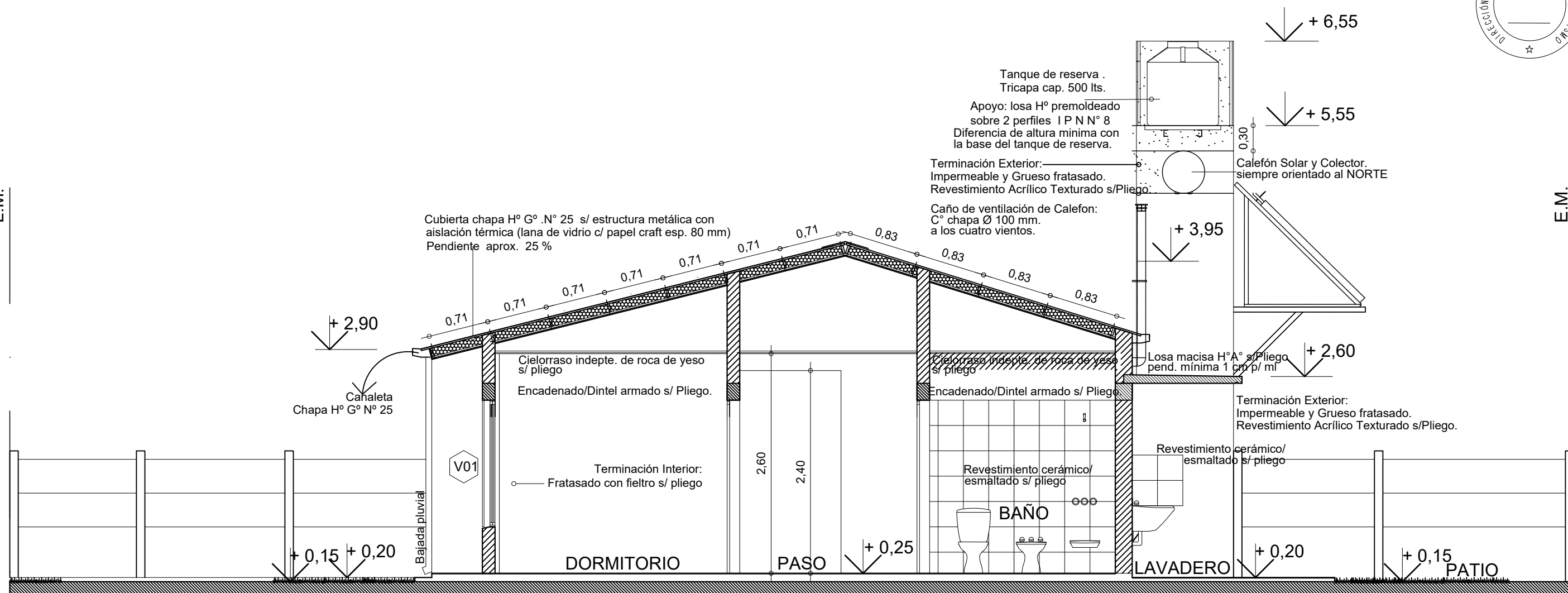
	OBRA: VIVIENDA COMPACTA - VCA 2 Dormitorios		
	PLANO: ARQUITECTURA		PLANTA BAJA
	Marzo 2021	ESCALA1:50	OBS:
			A 05



	OBRA: VIVIENDA COMPACTA - VCA 2 Dormitorios		
	PLANO: ARQUITECTURA		CORTE
	Marzo 2021	ESCALA 1:50	OBS:
			A 06

L.M.

E.M.



CORTE 2-2

L.M.

E.M.

	OBRA: VIVIENDA COMPACTA - VCA 2 Dormitorios		
	PLANO: ARQUITECTURA		CORTE
	Marzo 2021	ESCALA 1:50	OBS:
			A 07



ALTERNATIVA DIRECTA:

Agua Fria: Alimentación directa de Red distribuidora

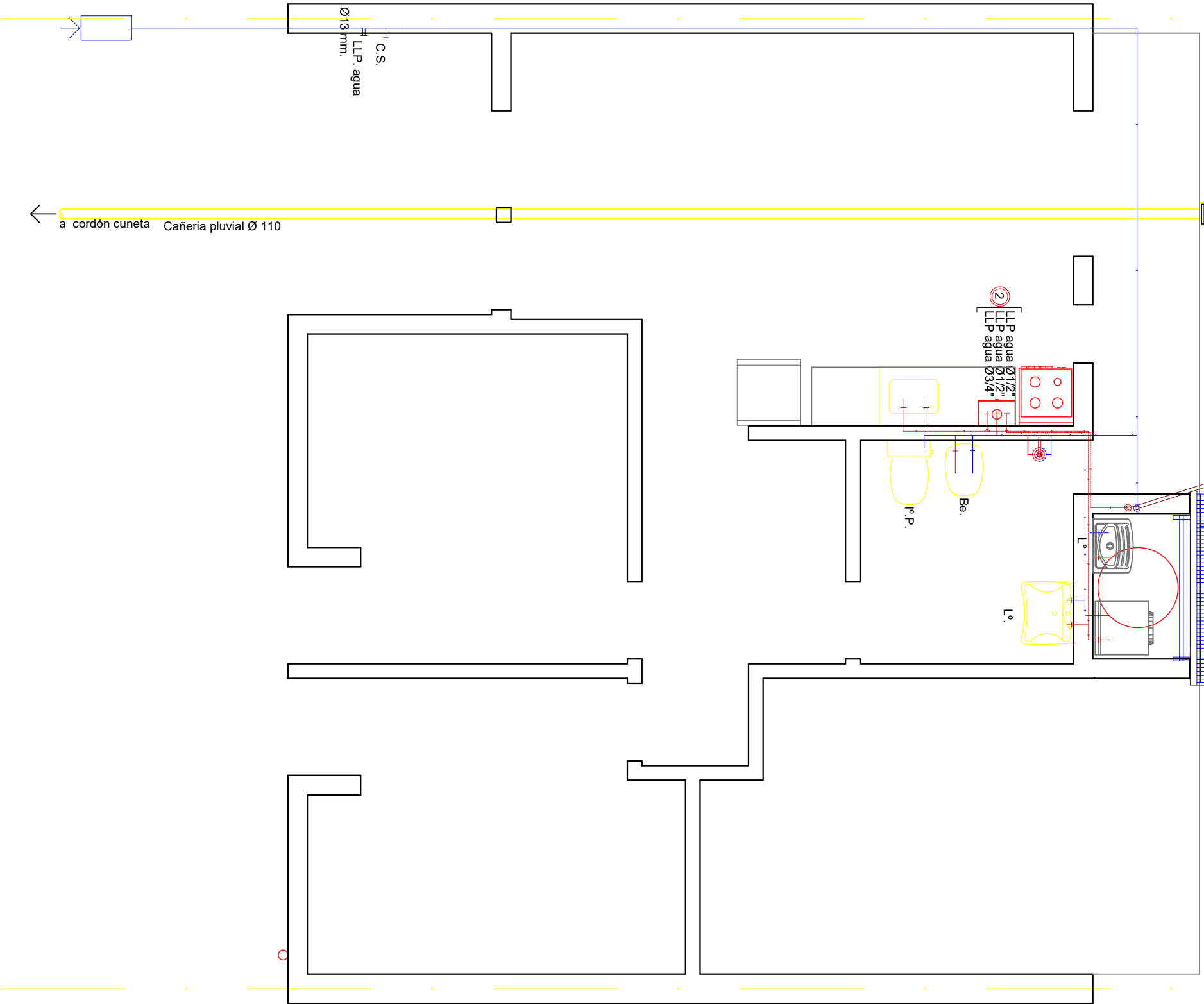
En proyección: Tanque de Reserva Tricapa. Capacidad 500 lts.
Calefón Solar s/ Pilego - Capacidad 180 lts.

- 1 Alimentación a Tanque Reserva Ø 1/2"
 - 1 Bajada de calefón solar al Termotanque Ø 3/4" (caño para agua caliente).
 - 2 Llaves de paso bypass calefón solar - calefón.
- Cañerías de agua fría y caliente:
Caño de Polipropileno s/pilego APROBADO

B.D.A s/ Pilego
20x20

- 1 Bajada de calefón solar al Calefón Ø 3/4"
- 1 Subida Ø 1/2" Agua Fria a T. R.

Proyección Calefón Solar
s/ Estructura Sec. de apoyo
orientado siempre al Norte
s/ mampostería de apoyo de



PROVINCIA
DE SANTA FE

OBRA:

VIVIENDA COMPACTA - VCA
2 Dormitorios

PLANO:

ARQUITECTURA

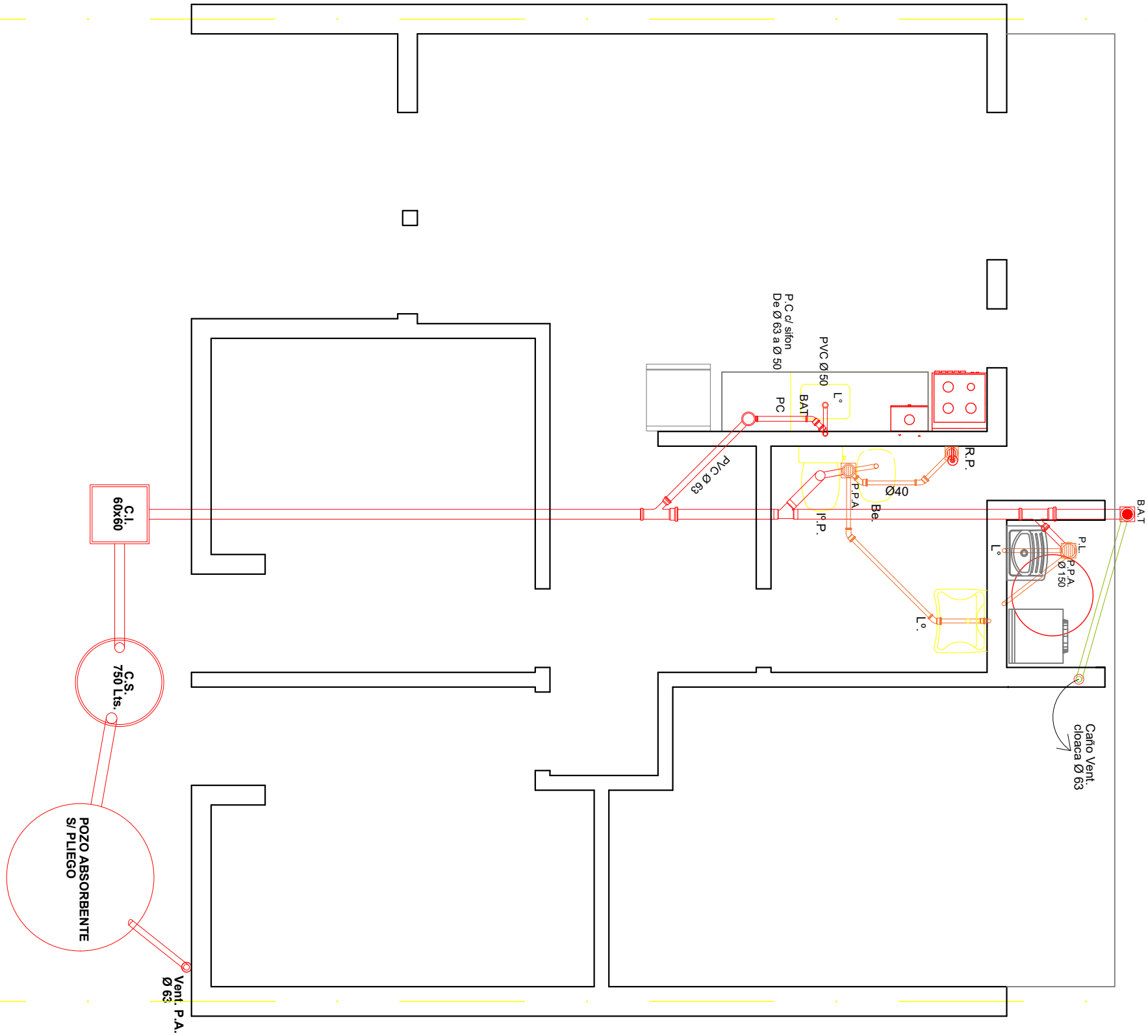
INSTALACION AGUA F Y C

Marzo 2021

ESCALA1:50

OBS:

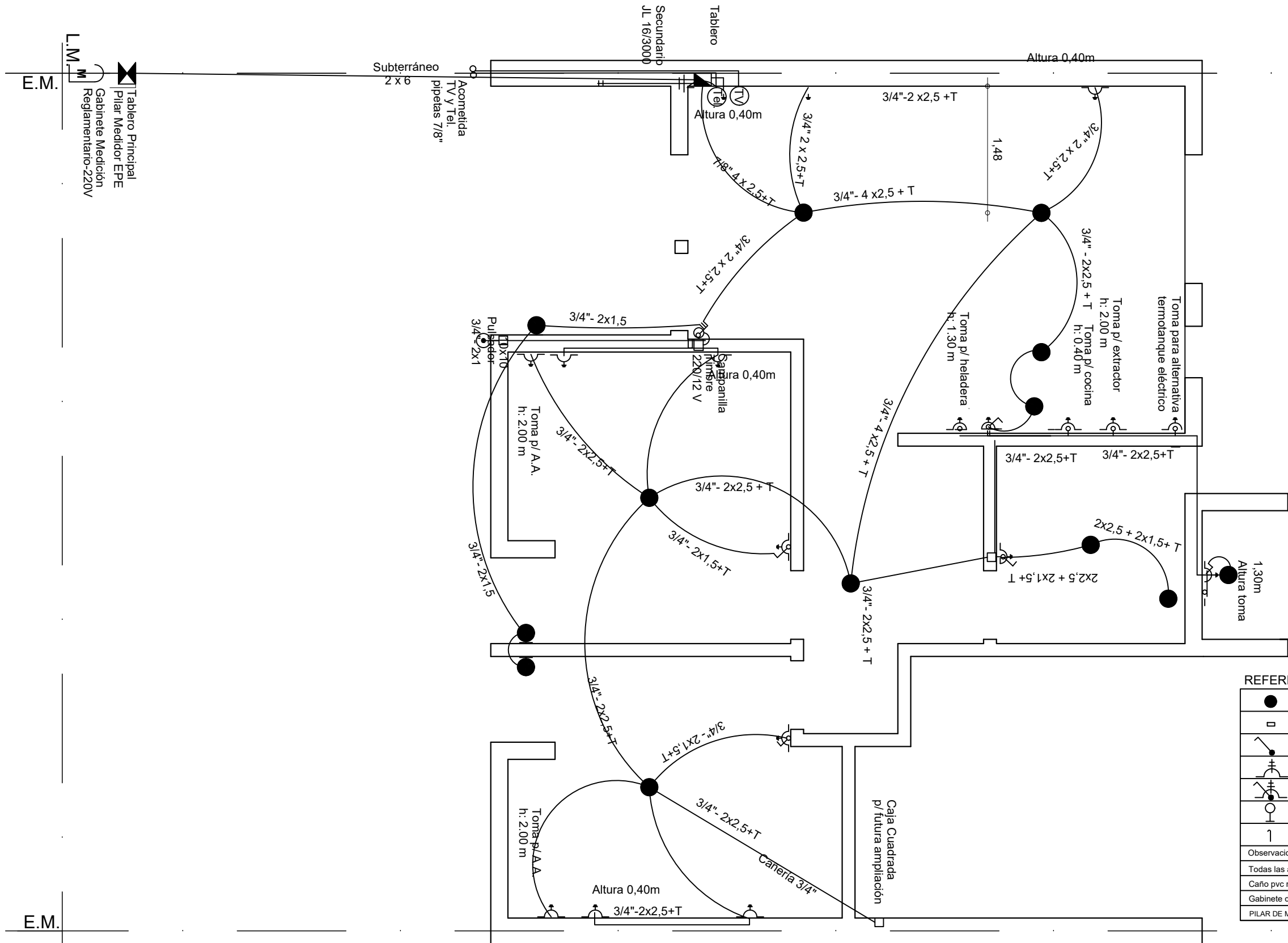
A 08



L.M.
E.M.

E.M.
L.N

Caja PVC para Medidor
Alimentación desde Red



REFERENCIAS:	
	Octogonal grande c/ portafoco rosca ericson
	Caja 10x10cm
	Punto h=1.20m
	Toma modulo bi uso 10A h=1.20m
	Punto y Toma modulo bi uso 10A h=1.20m
	Octogonal chica c/ portafoco de pared rosca ericson h=2.20m
	Pipeta ceramica de entrada para telefonia y datos h=2.20m
Observaciones	
Todas las alturas referen a piso terminado.	
Caño pvc rígido tipo tubo electrico o sica s/ plano	
Gabinete de 12 DIN mínimo	
PILAR DE MEDICION 50x50 PREMOLDEADO DE ACUERDO A ETN N° 96A - EPE SANTA FE	

Dirección Provincial de Vivienda y Urbanismo
50 años
construyendo hogares,
concretando sueños.

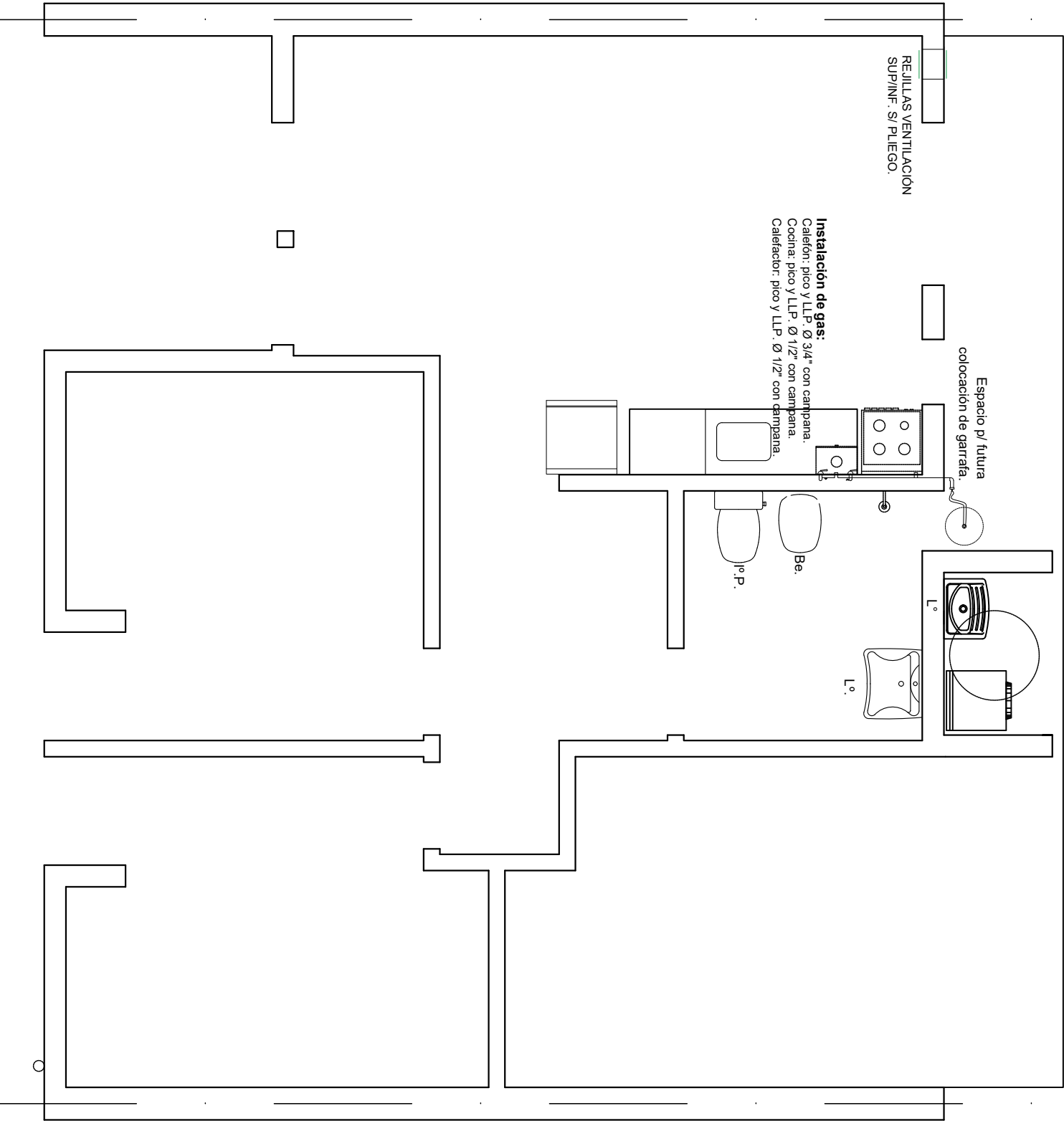
OBRA: VIVIENDA COMPACTA - VCA
2 Dormitorios

PLANO: ARQUITECTURA INSTALACION ELECTRICA

Marzo 2021 ESCALA1:50 OBS:

PROVINCIA DE SANTA FE

A 10



REJILLAS VENTILACIÓN
SUP/INF. S/ PLEGO.

Instalación de gas:
Calentón: pico y LLP. Ø 3/4" con campana.
Cocina: pico y LLP. Ø 1/2" con campana.
Calentador: pico y LLP. Ø 1/2" con campana.

Espacio p/ futura
colocación de garrafa.

Be.
P.P.

L.
L.